



Styrelsen har haft budgetmöte inför 2025
Från och med 1 januari 2025 höjs månadsavgiften med 2,0 %.

Ny ordförande i styrelsen

Styrelsens ordförande Simo Kettunen avgick ur styrelsen 11 november och har ersatts av Emil Olsson fram till årsstämman. Ett stort tack till Simo för allt arbete han lagt ner under sina 1,5 år som ordförande. Många medlemmar kanske inte vet men Simo har tagit itu med och avslutat en rad viktiga jobb som ingen velat ta tag i tidigare. Ett sådant är byte av gamla elkablar på Hagåkersg. 4 och Vänortsg. 9 (ska göras i början av 2025). Samt, för första gången i föreningens historia, har han sett till att brister som framkommit vid senaste OVKn faktiskt har åtgärdats.

JUL PUB



Styrelsen bjuder på pubkväll inför julen. Bra tillfälle att träffa grannar. Vi bjuder på tilltugg som korv, ost, chips, godis. Öl och vin säljs i baren till självkostnadspris.

När: Torsdag, 5 december kl. 19:00

Var: Föreningslokalen på Vänortsgatan 12

Inför stundande helger!

Levande ljus... Det är mysigt med levande ljus men olyckan är lätt framme. Släck alla ljus och värmeljus innan du går och lägger dig eller lämnar lägenheten. Kolla att batterierna i din brandvarnare fungerar om det skulle börja brinna!

Stoppa tjuven... Vi har haft flera inbrottsförsök i källarna under hösten. För att förhindra inbrott måste vi alla se till att entrédörrarna är stängda alla tider på dygnet. Ställ inte upp dörren utan uppsikt. Några sekunder räcker för tjuven att ta sig in. Julen är extra viktigt att hålla stängt då många reser bort.

Julstängt... Felanmälan är stängd 23/12 2024-2/1 2025. Under tiden kan du lämna meddelande på förvaltarens mejl. Styrelsen tar ledigt veckorna 51 - 1. Det går fortfarande att nå oss via styrelsens mejl. För akuta ärenden efter klockan 16.00 ringer du Securitas fastighetsjour.

Efter uppehåll under julhelgerna träffas tisdagsgruppen den 7 januari och därefter tisdagar jämna veckor mellan 11.00 – 13.00.

Vid renovering av din lägenhet gäller följande:

Renoveringsarbete är tillåtet:
Vardagar mellan kl. 8-20.
Helger mellan kl. 10-18 och då endast lättare arbeten som inte stör dina grannar. **Rivning av väggar och ombyggnad av kök/badrum kräver styrelsens godkännande.**

Expeditionen finns på
Vänortsgatan 12.

Felanmälan görs på tel. **0761- 74 54 54** vardagar kl. **7-15**, övrig tid kan du lämna ett meddelande eller mejla till vår förvaltare på: **forvaltaren@brfharaldstake.se**

Mejl till ekonomisk förvaltning:
info@bredablickgruppen.se
eller
tel. **010-17 75 900** (växel)

Mejl till styrelsen:
styrelsen@brfharaldstake.se

Mer information om föreningen finns på vår Hemsida:
www.brfharaldstake.se

Vill du hyra festlokalen eller övernattningslägenheten, mejla:
uthyrning@brfharaldstake.se

Akuta ärenden: Securitas fastighetsjour **010-470 53 01** gäller vardagar efter kl. 16 och helger. **EJ LÅSÖPPNING!**

Länsförsäkringar
Försäkringsnr. 2009914
Ohyra "Anticimex"
tel. 075-245 10 00.