



Harald Stakebladet

Nr 4, November 2022

Nyttig information:

Ska du renovera din lägenhet, tänk på dina grannar. Vardagar får du renovera mellan kl. 8-20 och endast lättare arbeten som inte stör på helger mellan kl. 10-18. Det blir lätt skräpigt i trapphuset vid renovering, så tänk på att städa efter dig. På så vis slipper grannarna få in ditt byggdamm. *Ska du riva väggar eller bygga om kök/badrum, då måste du ha föreningens godkännande.*

Expeditionen finns på Vänortsgatan 12. Felanmälan görs på tel. **0761-74 54 54**, som är bemannad vardagar kl. 7-15, övrig tid kan du lämna ett meddelande. Det går också bra att mejla till vår förvaltare på:
forvaltaren@brfharaldstake.se

Mejl till styrelsen:
styrelsen@brfharaldstake.se

Mer information om föreningen finns på vår Hemsida:
www.brfharaldstake.se

Vill du hyra festlokalen eller övernattningslägenheten, mejla:
uthyrning@brfharaldstake.se

Swish: **123 641 89 90**

Akuta ärenden: Securitas fastighetsjour 010-470 53 01 gäller vardagar efter kl. 16 och helger. EJ LÅSÖPPNING!

Länsförsäkringar
Försäkringsnr. 2009914
Ohyra "Anticimex"
tel. 031-742 26 00.

Styrelsen har haft budgetmöte.

Höjningar på el, vatten och fjärrvärme blir en utmaning för oss alla i föreningen. Styrelsen försöker spara in och hålla igen så gått det går. Förutom normalt underhållsarbete kommer vi endast att genomföra nödvändiga projekt bland annat förbättring av ventilationen i husen. Vissa höjningar kommer att göras. Från och med 1 januari 2023 höjs månadsavgiften med 3 % och hyran för p-platserna till 350 kr. /mån. Garageavgiften höjs också (då storleken varierar meddelas nya avgiften via brev till var och en som hyr garage).



JULPUB

Förra året bjöds på traditionellt julbord. Det var en trevlig kväll med god stämning med ett litet gäng som hade anmält sig. Kanske intresset för traditionell julmat har minskat och i förhoppning att fler skall hitta till årets julfest ordnar styrelsen med en **Pub-kväll**.

NÄR: 15 december kl. 18.00

VAR: Föreningslokalen på Vänortsgatan 12.

Det kommer att bjudas på tilltugg som korv, chips, något litet juligt och alkoholfri dryck. Öl och vin säljs i baren till självkostnadspris.

Det brandfarliga vintermyset

Det är mysigt med levande ljus i mörkret men olyckan är lätt framme. Tänk på att släcka alla levande ljus och värmeljus innan du går och lägger dig eller lämnar lägenheten. Det kan vara bra att ha som rutin att sätta in nya batterier i brandvarnaren i december.

JULSTÄNGT

Styrelsen tar ledigt veckorna 51/2022 – 1/2023. Det innebär att under den här tiden kan det ta längre tid innan ni får svar på era mejl till styrelsen.

Felanmälan kan göras vardagar 7.00 – 15.00 på telefon 0761- 74 54 54. Ni kan också mejla förvaltaren på forvaltaren@brfharaldstake.se. Vid brådskande ärenden, andra tider och röda dagar ringer du Securitas.

Hälsningar

Styrelsen